

Merkblatt Berechnung Anschlussgebühr

Gültig ab 1. Januar 2024

Berechnung Anschlussgebühr

Grundstücksfläche [m²] x Gewichtung nach Zonenzugehörigkeit x Gebühr (exkl. 8.1 % MWST)

| Zonenzugehörigkeit | Index | Gewicht | Gebühr |
|----------------------------------|-------|---------|--------|
| Wohnzone 2 | W2 | 0.35 | 7.5255 |
| Wohnzone 3 | W3 | 0.4 | 7.5255 |
| Wohnzone 4 | W4 | 0.5 | 7.5255 |
| Anlagen und Grünfläche | ZöBAG | 0.3 | 7.5255 |
| Gewerbezone | G | 0.55 | 7.5255 |
| Gewerbe- und Wohnzone | GW | 0.5 | 7.5255 |
| Industriezone mit Dienstl. | ID | 0.65 | 7.5255 |
| Industriezone | I | 0.65 | 7.5255 |
| Dorfkernzone | D | 0.55 | 7.5255 |
| Altstadtzone | A | 0.65 | 7.5255 |
| Ergänzungszone für die Altstadt: | E | 0.65 | 7.5255 |
| Strassen, Hartbelagsflächen | UE | 0.8 | 7.5255 |
| reine Wohnbauten | | 0.4 | 7.5255 |
| gemischte Nutzung | | 0.5 | 7.5255 |
| rein gewerbliche Nutzung | | 0.55 | 7.5255 |

Beispiel Berechnung Anschlussgebühr

Grundstücksfläche 1000 m²
Zonenzugehörigkeit: W2 → Gewichtung 0.35
Gebühr: CHF 7.5255

$1000 \text{ m}^2 \times 0.35 \times 7.5255 = \text{CHF } 2\,633.93$ (exkl. 8.1 % MWST)

Grundlagen

Verordnung über die Gebühren für Siedlungsentwässerungsanlagen VOGS SH 710.2, Stand 01.10.2013
Tarifordnung für die Siedlungsentwässerung 710.3, Stand 01.01.2016